

Протокол № 1/26

очередного Общего очно-заочного собрания членов и собственников участков ДНТ «Савинки-2»

г. Лосино – Петровский

10.05.2026г.

Инициатор проведения собрания – Правление ДНТ «Савинки-2»

Форма проведения собрания – очно-заочное собрание

Дата и время проведения заочной части собрания: 01.05.2026г – 09.05.2026г.

Дата и время проведения очной части собрания – 12:00, 10.05.2026г.

Место проведения очной части собрания – территория ДНТ «Савинки-2»

В собрании приняли участие 97 человек из 138

Кворум имеется – 70.29%

Повестка собрания:

1. Принятие отчёта председателя ДНТ о деятельности товарищества с 04.08.2025г по 31.03.2026г.
2. Выборы председателя и секретаря собрания. Утверждение регламента собрания.
3. Утверждение новой редакции Устава и изменение наименования с ДНТ на СНТСН (Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости).
4. Утверждение Положения о ревизионной комиссии.
5. Утверждение состава ревизионной комиссии.
6. Утверждение Положения о пожарной безопасности.
7. Утверждение Положения о порядке обработки и защите персональных данных.
8. Утверждение расходной сметы и размера членских взносов на 2026–2027 гг.
9. Утверждение перераспределения земель общего пользования.

Обсуждение по вопросам повестки собрания:

Вопрос №1, поставленный на голосование: Утверждение отчёта председателя за период с 04.08.2025г по 31.03.2026г

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	Принять к сведению	Не принимать к сведению
97	97	0

Решили: Утвердить отчёт председателя за период с 04.08.2025г по 31.03.2026г

Решение принято большинством голосов.

Вопрос №2, поставленный на голосование: Выбрать председателем собрания - Гераскина С.А., секретарем собрания Фетисову И.А., утвердить регламент собрания.

Итоги голосования:

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	96	0	1

Решили: Выбрать председателем собрания – Гераскина С.А., секретарем собрания Фетисову И.А., утвердить регламент собрания.

Решение принято большинством голосов.

Вопрос №3, поставленный на голосование: Утверждение новой редакции Устава и изменение наименования с ДНТ на СНТСН (Садовое Некоммерческое Товарищество Собственников Недвижимости)

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	93	0	4

Решили: Утвердить новую редакцию Устава и изменение наименования с ДНТ на СНТСН (Садовое Некоммерческое Товарищество Собственников Недвижимости).
Решение принято большинством (2/3) голосов.

Вопрос №4, поставленный на голосование: Утверждение Положения о ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	94	0	3

Решили: Утвердить Положение о ревизионной комиссии.
Решение принято большинством голосов.

Вопрос №5, поставленный на голосование: Утверждение состава ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	94	0	3

Решили: Утвердить ревизионную комиссию в составе:

1. Кошелева О.В. уч.56-57
2. Бочарова Е.В. уч. 116
3. Маркелова Л.М. уч. 9

Решение принято большинством (2/3) голосов.

Вопрос №6, поставленный на голосование: Утверждение Положения о Пожарной безопасности.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	94	0	3

Решили: Утвердить Положение о Пожарной безопасности.
Решение принято большинством голосов.

Вопрос №7, поставленный на голосование: Утверждение Положения о порядке обработки и защите персональных данных.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	94	0	3

Решили: Утвердить Положение о порядке обработки и защите персональных данных.
Решение принято большинством голосов.

Вопрос №8, поставленный на голосование: Утверждение Расходной сметы и размера членских взносов на 2026-2027гг.

1. Заработная плата председателя 313200 руб. (26100руб в месяц)
2. Услуги бухгалтера – 120000 руб. (10000руб в месяц)
3. Налоги на зарплату 169220 руб.
4. Обслуживание банком р/с – 8160 руб.
5. Оплата сайта ДНТ- 22800 руб.
6. Мусор ТКО (маленькие контейнеры) – 232004 руб.
7. Мусор ТКО (Большие контейнеры) – 30000 руб.
8. Пожарные щиты 3шт – 60000 руб.
9. Пожарный пруд – 300000 руб.

10. Уборка снега – 200000 руб.
11. Плата за электронную отчетность – 23140 руб.
12. Ремонт дорог – 100000 руб.
13. Непредвиденные расходы 53000 руб.
14. Переделка труб в дренажных траншеях 1-ая улица– 50000 руб.
15. Земельный налог – 115957 руб.
16. Уличное освещение (электричество) 137000 руб.
17. Покос травы 35000 руб.
18. Интернет возле шлагбаума 9180 руб.
19. Программа для выдачи кодов электроэнергии – 18000 руб.
20. Благоустройство центральной полосы вдоль центральной дороги-100000 руб.
21. Канцтовары 3000 руб.

Итого 2099661 рублей, под участками земли 98115 кв. метр, членский взнос составляет 21,4 рублей за кв. метр площади участка. Срок оплаты членских взносов до 26.06.2026г.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	94	2	1

Решили: Утвердить Расходную смету, размер членских взносов на 2026-2027гг и срок уплаты членских взносов.

Решение принято большинством голосов.

Вопрос №9, поставленный на голосование: Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0030518:386, 50:14:0030518:900 между членом ДНТ «Савинки-2» Клинковой Светланой Михайловной и ДНТ «Савинки-2».

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0030518:906, 50:14:0030518:959 между членом ДНТ «Савинки-2» Таранковой Лией Константиновной и ДНТ «Савинки-2»

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97	95	0	2

Решили: Утвердить:

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0030518:386, 50:14:0030518:900 между членом ДНТ «Савинки-2» Клинковой Светланой Михайловной и ДНТ «Савинки-2».

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0030518:906, 50:14:0030518:959 между членом ДНТ «Савинки-2» Таранковой Лией Константиновной и ДНТ «Савинки-2»

Решение принято большинством (2/3) голосов.

Все вопросы повестки дня собрания членов ДНТ «Савинки-2» исчерпаны.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Григорьев С.А.
Чемисова В.А.